



Приложение
УТВЕРЖДЕН

(фамилия, инициалы и подпись руководителя)
от « 23 » марта 2017 г.

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района

(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист (список контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в границах поселений на территории Костромского муниципального района

По адресу/адресам:

(место проведения проверки, адрес местоположения и кадастровые номера земельных участков, на которых проведена проверка)

На основании:

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена плановая проверка в отношении:

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

(учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок)

Лицо (а), проводившее проверку:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Вопросы, отражающие содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц,	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не требуе

		которыми установлены обязательные требования			тся
1	Земельный участок используется в соответствии с установленным целевым назначением и видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки), предусмотренные законодательством Российской Федерации?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Права на используемый земельный участок (используемые земельные участки) зарегистрированы в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственном реестре недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
4	В случае, если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнены ли необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков?	Статья 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	Выполнена ли юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			
6	Соблюдено ли требование об обязательности использования земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			